

## Öffentlicher Teil:

### **1. Zustimmung zur Sitzungsniederschrift vom 10.03.2016**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 10.03.2016 wurde allen Gemeinderatsmitgliedern mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Das Protokoll vom 10.03.2016 wurde vom Gemeinderat mit 9 : 0 Stimmen genehmigt.

### **2. Erlass einer Satzung über die Zulassung des Betriebs von Autowaschanlagen an Sonn- und Feiertagen in der Gemeinde Griesstätt**

Der Gemeinderat beschloss mit 8 : 1 Stimmen den Erlass einer Rechtsverordnung über die Zulassung des Betriebs von Autowaschanlagen an Sonn- und Feiertagen in der Gemeinde Griesstätt ab 10:00 Uhr bis 19:00 Uhr.

### **3. Bauanträge;**

#### **a) Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Griesstätt Süd-Ost“ zur Errichtung eines Doppelmatten-Zaunes auf dem Grundstück Fl.Nr. 555/41 der Gemarkung Griesstätt in 83556 Griesstätt, Wendelsteinring 4**

Der Gemeinderat erteilte dem Vorhaben mit 9 : 0 Stimmen eine isolierte Befreiung von Ziffer 8.1 des Bebauungsplanes „Griesstätt Süd-Ost“.

#### **b) Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Griesstätt Süd-Ost“ zur Errichtung eines Gartenhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 555/41 der Gemarkung Griesstätt in 83556 Griesstätt, Wendelsteinring 4**

Der Gemeinderat erteilte dem Vorhaben mit 9 : 0 Stimmen eine isolierte Befreiung von Ziffer 6.8 des Bebauungsplanes „Griesstätt Süd-Ost“.

#### **c) Isolierte Befreiung zum Anbau eines Geräteschuppens an die Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 554/20 der Gemarkung Griesstätt in 83556 Griesstätt, Hochriesstraße 17**

Der Gemeinderat erteilte dem Vorhaben mit 9 : 0 Stimmen eine isolierte Befreiung von Ziffer 6.1 sowie 6.8 des Bebauungsplanes „Griesstätt Süd-Ost“.

#### **d) Isolierte Befreiung zur Errichtung einer überdachten Pergola an der Südseite des Hauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 554/20 der Gemarkung Griesstätt in 83556 Griesstätt, Hochriesstraße 17**

Der Gemeinderat erteilte dem Vorhaben mit 6 : 3 Stimmen eine isolierte Befreiung von Ziffer 3.2.2 des Bebauungsplanes „Griesstätt Süd-Ost“.

#### **e) Anfrage Pluspunkt Sportwerbung zur Aufstellung von Werbebanden auf dem Grundstück Fl.Nr. 384/3 der Gemarkung Griesstätt in 83556 Griesstätt, Rosenheimer Straße 58 (Tankstelle)**

Der Gemeinderat lehnte den Antrag mit 8 : 1 Stimmen ab.

### **4. Vollzug des BauGB;**

#### **a) Aufstellung des Bebauungsplanes „Alpenstraße – Mitte“; Billigung des Entwurfs des Architekturbüros Wüstinger i. d. F. v. 16.03.2016**

Der Gemeinderat stimmte mit 6 : 3 Stimmen für eine max. zulässige Wandhöhe von 7,20 m, da lt. Messungen der Bestand der angrenzenden Grundstücke Wandhöhen von 7,15 m – 7,30 m vorweist.

Bzgl. des Stauraumes vor der Garage war sich der Gemeinderat mit 9 : 0 Stimmen einig, dass der Stauraum entsprechend des Entwurfes bzw. der Stellplatzsatzung von mind. 5,00 m zur öffentlichen Verkehrsfläche beibehalten werden soll.

Der Gemeinderat beschloss mit 9 : 0 Stimmen den Planentwurf mit Begründung, gefertigt vom Architekturbüro Wüstinger, Frasdorf, jeweils in der Fassung vom 16.03.2016 einschließlich der geänderten Festsetzung bzgl. der Wandhöhe von max. 7,20 m zu billigen.

Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

**b) 1. Änderung des Bebauungsplanes „Bio.Energiepark.Aham“ der Gemeinde Eiselfing; Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat stellte mit 9 : 0 Stimmen fest, dass Belange der Gemeinde Griesstätt durch die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Bio.Energiepark.Aham“ der Gemeinde Eiselfing nicht betroffen sind.

**5. Satzungsrecht;**

**a) Änderung der Kindergartengebührensatzung zum 01.09.2016**

Der Gemeinderat beschloss mit 10 : 0 Stimmen die Satzung zur Änderung der Kindergartengebührensatzung zum 01.09.2016. Die Satzung zur Änderung der Kindergartengebührensatzung ist Bestandteil dieses Beschlusses und wird dem Protokoll als Anlage beigefügt (Anlage 1).